

Stalmeesterslaan 50, 6581 GB Malden



Bouwjaar 1991

Gebruikersoppervlakte: ca. 200 m²

Inhoud: 600 m³

Doorgevoerde maatregelen

1991: Vloerverwarming als bijverwarming + radiatoren begane grond

Bovenverdiepingen alleen radiatoren

18 kW CV-ketel

2001: Uitbreiding met garage, uitgevoerd met geïsoleerde spouw en dak- en vloerisolatie

2014: 18 zonnepanelen, piekvermogen 4,68 Wp. Opbrengst (AC): 4190 kWh per jaar

Gemiddelde opbrengst (AC)) over afgelopen 5 jaar: 4120 kWh per jaar

2024: Maart: All Electric Warmtepomp op dak garage geplaatst: Black Bird van WeHeat 8 kW, monobloc. Warmtapwaterboiler 180 liter netto. CV-ketel buiten werking gesteld

2024: Juli: Isolatieglas (U-waarde = 2,8) begane grond vervangen door HR++ glas (U-waarde = 1,0)

Ventilatieroosters verwijderd, behalve in de keuken

Oude isolatieglas bovenverdiepingen gehandhaafd

2024: Oktober: Gasleiding (gratis) laten verwijderen

Kleine maatregelen in de loop der jaren

Klokthermosstaat, ruimtetemperatuur 18 à 19° C, nachtverlaging, energiezuinige douchekop, tijd klokken op vloerverwarmingspompen, energiezuinige ledverlichting.



Gasverbruik

- 1991 – 2004: gemiddeld 1850 m³ per jaar (4 persoons huishouden)
Bovenverdieping af en toe verwarmd (studerende kinderen)
- 2004 – 2014: gemiddeld 1700 m³ per jaar (2 persoons huishouden)
Bovenverdieping niet verwarmd
- 2014 – 2022: gemiddeld 1300 m³ per jaar (2 persoons huishouden)
Bovenverdieping niet verwarmd. Zachte winters
- 2022 – 2024: gemiddeld 1135 m³ per jaar (1 persoons huishouden)
- Vanaf 2024: geen gasverbruik!!

Elektraverbruik

- 1991 – 2004: gemiddeld 4700 kWh per jaar (4 persoons huishouden)
- 2004 – 2014: gemiddeld 4000 kWh per jaar (2 persoons huishouden)
- 2014 – 2022: gemiddeld 3800 kWh per jaar (2 persoons huishouden)
Netto meer terug geleverd dan ingekocht!!
- 2022 – 2024: gemiddeld 3000 kWh per jaar (1 persoons huishouden)
Netto meer terug geleverd dan ingekocht!!
- Vanaf 2024: verwacht: 6500 kWh per jaar (1 persoons huishouden en
all electric warmtepomp als enige warmtebron)

Eventuele vervolg maatregelen

- CO₂-meting huiskamer (omdat ventilatieroosters zijn verwijderd)
- Zo nodig plaatsen lokale ventilatie-unit huiskamer met warmte-uitwisseling (Zehnder Comfospot 50, CO₂-gestuurd)
- Infrarood paneel in combinatie met lagere algemene ruimtetemperatuur